

Vanessa Rolland

Conseil & Business  
Development



Diplômée de l'ISC Paris Business School en 2005 (Master II Marketing Stratégie), je dispose d'une expérience de 6 ans chez des éditeurs de solutions CRM, de 10 ans dans des cabinets de conseil (Banque Privée, Asset Management, Distribution/Retail et e-Commerce) et de plus d'un an en tant qu'Entrepreneur Individuel dans l'immobilier, au sein du premier réseau de mandataires en France (plus de 16 000)

41 ans  
Permis de conduire

✉ [vanessa.rolland4382@gmail.com](mailto:vanessa.rolland4382@gmail.com)

☎ 0787442202

44 RUE DU BAS BRETEUIL,  
78670 MEDAN,  
France

[CV réalisé sur DoYouBuzz](#)

## EXPÉRIENCES

### Entrepreneur Individuel - Conseillère Immobilier

iad - Depuis juin 2022 - Orgeval - France



- ▶ Prospection en porte-à-porte, par téléphone, ou via les réseaux sociaux
- ▶ Recherche quotidienne sur le terrain de biens à vendre et d'acquéreurs
- ▶ Prise des clichés, signature des mandats, rédaction des annonces et mise en ligne de la vente des biens sur plus de 200 portails immobiliers
- ▶ Gestion des visites, des contre-visites, compte-rendus de visites, remise des offres, négociation
- ▶ Accompagnement personnalisé clé-en-main de A à Z (je suis présente lors des diagnostics Audit Énergétique, DPE, Amiante, ERP, Termites, Assainissement ...)
- ▶ Gestion des Relations Notaires, Clercs de Notaires des Acheteurs et des Vendeurs : organisation des RDV pour les promesses de vente, suivi personnalisé pour toutes les parties jusqu'à la signature de l'Acte Authentique
- ▶ Intermédiaire entre Vendeurs et Acheteurs (parfois également, gestion des visites en fonction des agendas des locataires)
- ▶ Bonne connaissance en Immobilier Traditionnel Ancien, d'un point de vue Technique, Juridique et Fiscal
- ▶ Habilitée Fonds de Commerce et Droits au Bail depuis juin 2023
- ▶ Appétence professionnelle et personnelle pour les investissements locatifs (en France et/ou à l'Étranger) : je suis moi-même Investisseuse
- ▶ Disponibilité 7j/7, réactivité, pro-activité, écoute, bienveillance

### Responsable Commerciale

AlizNet, cabinet de conseil 100% Retail, 120 Collaborateurs - Juillet 2017 à juin 2022



- ▶ Cabinet de conseil de 120 consultants basé à Paris  
100% Retail, Luxe et Fashion
- ▶ Développement commercial en régie sur des grands comptes du secteur Retail
- ▶ Comptes ouverts : Conforama, GIFI, BricoDépôt (groupe Kingfisher), Intermarché, Krys, JJA, E. Leclerc, Carrefour, Monoprix, L'Oréal

### Business Manager

Univers Retail, Cabinet de Conseil 100% Retail, 60 collaborateurs - Novembre 2013 à juin 2017



- ▶ Développement commercial from scratch
- ▶ Ouverture de nouveaux comptes dans le Retail (FNAC, Carrefour, Simply Market, BUT, L'OREAL, Yves Rocher)

### Business Manager

Investance Partners, cabinet de conseil Banque Privée & Asset Management, 300 collaborateurs - Octobre 2011 à octobre 2013



- ▶ Développement de nouveaux comptes : BNPP IP, RCB, Amundi, Lyxor AM, SGAM...
- ▶ Recrutement de nouveaux talents (17), suivi des points de mission et des entretiens de carrière

### Ingénieur d'Affaires Europe

Capital Banking Solutions, éditeur de solutions CRM et Compliance - Juin 2009 à octobre 2011



- ▶ Business development : création et gestion d'un portefeuille Prospects Banque Privée & Sociétés de Gestion (Europe)
- ▶ Marketing : organisation d'événements, refonte du site Internet <http://www.capital-banking.com>
- ▶ Démonstration des outils aux Prospects
- ▶ Contrats remportés : SLBP, Tocqueville Finance, Oudart Gestion

### Business Developer - Banque / Assurance

SELLIGENT, éditeur de solutions CRM - Septembre 2005 à mai 2009



- ▶ Gestion d'un portefeuille Prospects & Clients (Mutuelles)

- ▶ Génération de leads

## COMPÉTENCES

### Autres

- ▶ Empathie, écoute active, facilité d'adaptation
- ▶ Investissement personnel, disponibilité, réactivité
- ▶ Reporting
- ▶ Négociation



### Langues

Anglais (TOEIC 875/990)



## FORMATIONS

### Master II Marketing Stratégie

INSTITUT SUPÉRIEUR DU COMMERCE DE PARIS

Septembre 2002 à septembre 2005

Présidente de l'Association humanitaire Human ISC, 65 étudiants.

Enfants en détresse sanitaire, scolaire, économique et sociale

J'ai réussi à faire intervenir TF1 pour un reportage sur nos activités à Necker au sein du Service Mécénat Chirurgie Cardiaque (Blouse Rose), il a été diffusé en janvier 2003 au JT de JP Pernaut

### DUT Techniques de Commercialisation

IUT DE SCEAUX

Septembre 2000 à juin 2002

Droit du travail, droit des affaires, droit pénal, marketing, comptabilité, finance, maths, négociation commerciale, communication, commerce international

### Bac ES, spécialités Maths & Anglais

LYCÉE PRIVÉ SAINT CHARLES, ATHIS MONS (91)

Septembre 1997 à 2000

## CENTRES D'INTÉRÊT

### Autres

- ▶ Musique (guitare acoustique, électrique)
- ▶ Collection de guitares de collection dites "Signature"
- ▶ Lecture (développement personnel, immobilier, romans, ...)
- ▶ Randonnées
- ▶ Voyages : Maroc, Tunisie, Turquie, Espagne, Baléares, UK, Irlande, USA, Chine, Corée du Sud, Mongolie, Norvège, Suède, Laponie...
- ▶ Bien-être animal : sauvetages, gardes de chiens (de luxe!) chez moi à Médan